



# CERTIFIED BY TSI – DEUTSCHER VERBRIEFUNGSSTANDARD

Qualitätskriterien „Made in Germany“



DEUTSCHER  
VERBRIEFUNGSSTANDARD

1

### Nur Assets, die unter deutschen aufsichtsrechtlichen Standards originiert wurden

- Anwendung des German Banking Acts (KWG)
- Servicing der Kredite verbleibt im Verantwortungsbereich des Originators

2

### Ausschließlich Balancesheet Transaktionen

- Keine unterschiedlichen Geschäftsmodelle für verbriefte und nicht-verbriefte Kredite
- Kein „Originate-to-Distribute“

3

### Anforderungen an Kreditvergabe, Kreditbearbeitung und Incentivierung

- Gleiche Standards für verbriefte und nicht-verbriefte Kredite bei
  - Vergabe
  - Bearbeitung
  - Überwachung
  - Incentivierung

4

### Anforderungen an Zweckgesellschaft

- TSI Standards
  - Mustersatzung\*
  - Hohe Anforderungen an Geschäftsführung
  - Obligatorische Wirtschaftsprüfung
- Anwendung deutschen Rechts\*

**Deutscher Kreditmarkt:** Keine Kreditbubble, stabile Collateral-Entwicklung

**Deutsche Wirtschaft:** Stabile makroökonomische Entwicklung

\* Gilt nicht für Zweckgesellschaften, die aus steuerlichen Gründen nicht in Deutschland angesiedelt werden können (bspw. Leasingtransaktionen, Verbriefung von Handelsforderungen)

## Zielsetzung

Der neue Standard enthält neben definierten Qualitätskriterien für die Bereiche Investorenreporting, Offenlegung und Art der Kundenbeziehung unter anderem auch Anforderungen an den Kreditprozess (Kreditvergabe, Kreditentscheidung, Kreditbearbeitung und Kreditüberwachung) sowie an die Incentivierung von Vertrieb und Back Office, die in einer Selbstverpflichtungserklärung des Originators/Issuers bestätigt werden.

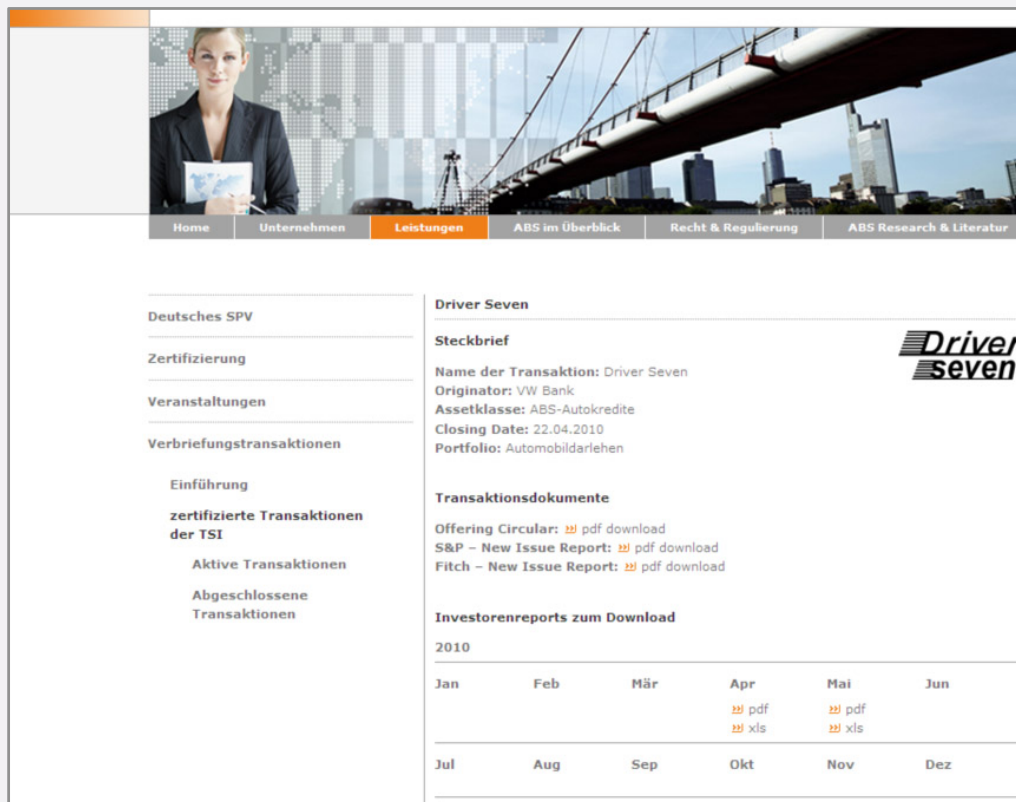
Das Zertifikat CERTIFIED BY TSI – DEUTSCHER VERBRIEFUNGSSTANDARD baut demzufolge auf den gewonnenen Erkenntnissen vorangegangener Verbriefungen auf und adressiert die hier erkannten Stärken als Eckpunkte für die Qualitätskriterien „Made in Germany“.

# Standards für Transparenz und Qualität

Auf Basis definierter Qualitätsstandards werden durch den TSI Zertifizierungsprozess Informationsasymmetrien entgegengewirkt und die Transparenz von ABS-Transaktionen nachhaltig erhöht.

- Veröffentlichung aller TSI Transaktionen auf der TSI Website „[www.tsi-gmbh.de](http://www.tsi-gmbh.de)“:
  - Monatlich/Quartalsweise detaillierte Investorenberichte
  - Offering Circular und Presale/New Issue Reports der Ratingagenturen
  - Selbstverpflichtungserklärung, in der sich der Originator/Issuer erklärt, die der Zertifizierung zugrunde liegenden Qualitätskriterien über die Laufzeit der Verbriefungstransaktion verbindlich einzuhalten

# Standards für Transparenz und Qualität



The screenshot displays the website for Driver Seven. At the top, there is a navigation bar with the following items: Home, Unternehmen, Leistungen (highlighted in orange), ABS im Überblick, Recht & Regulierung, and ABS Research & Literatur. Below the navigation bar is a main content area. On the left, there is a vertical menu with the following items: Deutsches SPV, Zertifizierung, Veranstaltungen, Verbriefungstransaktionen, Einführung, **zertifizierte Transaktionen der TSI**, Aktive Transaktionen, and Abgeschlossene Transaktionen. The main content area is divided into two columns. The left column contains the text: **Driver Seven**, **Steckbrief**, **Name der Transaktion:** Driver Seven, **Originator:** VW Bank, **Assetklasse:** ABS-Autokredite, **Closing Date:** 22.04.2010, and **Portfolio:** Automobilarlehen. The right column contains the **Driver seven** logo. Below the logo, there is a section titled **Transaktionsdokumente** with the following items: **Offering Circular:** pdf download, **S&P – New Issue Report:** pdf download, and **Fitch – New Issue Report:** pdf download. At the bottom, there is a section titled **Investorenreports zum Download** for the year 2010, with a table of months and download links.

2010					
Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun
			<a href="#">pdf</a>	<a href="#">pdf</a>	
			<a href="#">xls</a>	<a href="#">xls</a>	
Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez